

# MammuttiPaketin toimitussisältö

Mammutti tarjoaa omatoimirakentajille sellaisen toimitussisällön, joka on hyväksi havaittu rakentajien keskuudessa. MammuttiPaketti on suosittu toimitussisältö, jossa rakentaja saa yhdellä sopimuksella kattavan materiaalitoimituksen. MammuttiToimituksen hinta on sama kaikkialle Suomeen, mantereelle ja rekka-autotien päähän.

## 1. SUUNNITTELU

Rakennuslupakuvat

- pohjakuvat
- julkisivukuvat
- leikkaukset
- hormileikkaukset

Rakennesuunnittelu / työkuvat toimituksen osalta Hirsikaaviot sekä katselusuunnat

Vesikaton tasokuva

Välipohjan tasokuva (1,5- ja 2-kerrosmallit)

Perustuksen mittakuva + ohjeelliset perustusleikkaukset

Toimitussisältömäärät kohteittain eriteltyinä

Rakennuksen käyttöohje ja huoltokirja

## 2. ULKOSEINÄT

Mammuttihirsi ulkoseinillä suunnitelman mukaan 270\*220

Nurkkahirret tasakerrasta ylöspäin rakennesuunnitelman mukaan (classic-nurkkaisissa)

Hirsinatsat rakennesuunnitelmien mukaan (classic-nurkkaisissa)

Terassien ja parvekkeiden kantavat palkit ja pilarit rakennesuunnitelman mukaa

Harjan kantava palkki, liimapuu rakennesuunnitelmien mukaan

Välipohjan kantava palkkilinja, liimapuu rakennesuunnitelmien mukaan

Pystyliimapilarit suunnitelman mukaan

Sähköporaukset asiakkaan sähkösuunnitelman mukaan

Tarvittavat följärit rakennesuunnitelman mukaan

## 3. ASENNUSTARVIKKEET

Sauma-, nurkka- ja karaeristeet PELLAVA-rive

Nurkkatiivisteet, Combriband erikoistiiviste

Bitumihuopakaista perustuksen päälle

Solumuovimatto alimman hirsikerran ja bitumihuopakaistan väliin

Vaarnatapit suunnitelman mukaan

Ikkuna- ja ovipielikarat, määrämittaiset

Pilarien säätöjalat, suunnitelman mukaan

Nurkkapultit, rakennesuunnitelman mukaan

Tukiputket rakennesuunnitelman mukaan

Välipulttaus rakennesuunnitelman mukaan

Naulalevyt rakennesuunnitelman mukaan

## 4. PÄÄTYKOLMIOT

Ristikkorakenteinen

Ulkoverhous, hirsipaneeli tai Utv, suunnitelman mukaan

Tuuletusrakolaudat

Päätykolmioiden rungot rakennesuunnitelman mukaan

Lisäkoolaus, rakennesuunnitelman mukaan

Päätyverhous sisäpuolelle, vintin / parven / vinon sisäkaton / korkean tilan päädyt, hirsipaneeli

Päätyeristys, vintin / parven / vinon sisäkaton / korkean tilan päädyt (Puukuitueriste puhallettuna)

Rakennuspahvi

Tuulensuojalevyt

## 5. RISTIKON KANTA

Ulkoverhous, hirsipaneeli tai Utv, suunnitelman mukaan

Ilmarakolaudat, tuulensuojalevy tai rakennuspahvi



## 6. YLÄKERRAN SIVUSEINÄT (1,5-kerrosmallit)

Sisäverhous, hirsipaneeli  
Lisäkoolaus, rakennesuunnitelman mukaan  
Korkeiden sivuseinien puhallusvillan tukilaudat ristikoiden väliin, mikäli suunnitelmat vaatii  
Tuulensuojalevyjen kiinnityslaudat  
Sivuseinäeristys  
Puukuitueriste puhallettuna  
Rakennuspahvi  
Tuulensuojalevyt

## 7. KATON KANTAVAT RAKENTEET

Kattoristikot, myös päätyristikot. Eristevarat ristikoissa valmiina.  
Kattoristikot mallin mukaan  
Vesikattopalkisto korkean tilan osalle, asennusvalmiit  
NR-kattopalkit, dimensiot rakennesuunnitelman mukaan, eristevarat huomioitu. Mallin mukaan.  
Kuistin ristikot tai lapepalkit mallin mukaan  
Vesikattopalkisto rakennesuunnitelman mukaan

## 8. VESIKATTORAKENTEET

(vaihtoehtoisesti mallin mukaan. Tiilikuviopelti, Palahuopa ja Tiilikatto) KYSY MYYJÄLTÄSI LISÄÄ.

### A. VESIKATTORAKENTEET TIILIKATOLLE

Kattoruoteet tiilikatteelle  
Aluskatteen kiinnitysrima  
Tuuliseet vesikaton jäykistämiseen  
Päätyvasat rakennesuunnitelmien mukaan  
Lämpimän jiirin puutavarat, tuulettuvat jiirin pohjat, rakennesuunnitelmien mukaan  
Harjalauta, tiilikatto  
Päätyräystäksen koroke, tiilikatto  
I.-ruoteen koroke, tiilikatto  
Otsalaudat limitettynä suunnitelman mukaan  
Räystäksen aluslaudat  
Päätyvasojen tukilaudat, tiili- ja peltikatto  
Tuulipukit

### B. VESIKATTORAKENTEET MUOTOKUVIOIDULLE PELTIKATTEELLE

Kattoruoteet peltikatteelle k 350  
Aluskatteen kiinnitysrima  
Tuuliseet vesikaton jäykistämiseen  
Päätyvasat rakennesuunnitelman mukaan  
I.-ruoteen koroke, peltikatto  
Päätyräystäksen koroke, peltikatto  
Otsalaudat limitettynä suunnitelman mukaan  
Räystäksen aluslaudat  
Päätyvasojen tukilaudat, tiili- ja peltikatto  
Tuulipukit

### C. VESIKATTORAKENTEET HUOPAKATOLLE

Vesikattolauta huopakatteelle, päätypontattu  
Tuuliseet vesikaton jäykistämiseen  
Päätyvasat rakennesuunnitelmien mukaan  
Lämpimän jiirin puutavarat, tuulettuvat jiirin pohjat,  
rakennesuunnitelmien mukaan  
Otsalaudat limitettynä suunnitelmien mukaan  
Räystäksen aluslaudat  
Tuulipukit  
Kolmiorimat, huopakatto (seinällenostot, piipunjuuret)



## 9. VESIKATEPAKETTI, Tehtaan vakioväri

(vaihtoehtoisesti mallin mukaan. Tiilikuviopelti, Palahuopa ja Tiilikatto). KYSY MYYJÄLTÄSI LISÄÄ.

### A. TIILIKATTO, Tehtaan vakioväri

Kattotiilet ja kiinnitystarvikkeet  
Harjatiilet ja -tiivisteet  
Harjan päätykappaleet  
Päätyreunapellit ja rintapellit  
Jiiripellit ja -tiivisteet  
Aluskate, kondenssisuojattu

### B. TIILIKUVIOPELTIKATTO, Tehtaan vakioväri

Vesikatepelti ja kiinnitystarvikkeet  
Harjapellit ja tiivisteet  
Päätylistat  
Jiiripellit ja -tiivisteet, liitoslistat  
Aluskate

### C. HUOPAKATTO, Tehtaan vakioväri

Vesikattohuopa, palahuopa  
Harjapalat  
Räystäskaista  
Aluhuopa  
Räystäslistat sivu- ja päätyräystäille, harmaa  
Jiirinpohja- ja seinällenostohuovat

## 10. TERASSIT, KUISTIT JA PARVEKKEET

Terassien, kuistien ja parvekkeiden lattialaudat, painekyllästetty  
Terassien, kuistien ja parvekkeiden lattiapalkistot, painekyllästetty  
Katettujen terassien, kuistin ja parvekkeiden katon harvalaudoitus  
Terassien ja kuistien kaiteiden puutavarat, suunnitelmien mukaan  
Kaiteiden välitolpat / kaidetolpat, suunnitelmien mukaan  
Terassin, kuistien ja parvekkeiden palkkikengät kiinnitysnauloineen, mikäli suunnitelmissa määritelty

## 11. VÄLIPOHJA (VINTIN / PARVEN LATTIA)

1,5- ja 2-kerrosmallit

Lattialevyt, kolminkertainen gyproc  
Lattialevyn alle koolauslaudoitus  
Välipalkit, 1,5 ja 2-kerrosmallit, rakennesuunnitelman mukaan  
Välipalkin kiinnityslankut  
Sisäkaton koolaus  
Sisäkattopaneeli  
Välipohjan äänieristeillä, puukuitueriste paikalleen puhallettuna  
Välipohjan kylmien osien eriste, puukuitueriste paikalleen puhallettuna  
Rakennuspahvi höyrynsuluksi  
Kiinnityslankkujen tuet, suunnitelmien mukaan  
Palovillat piipuille  
Palkkikengät kiinnitysnauloineen, mikäli suunnitelmissa määritelty

## 12. YLÄPOHJAT

Sisäkattopaneeli  
Sisäkaton koolaus  
Tuulensuojalevyn kiinnitysrima  
Yläpohjaeristeet, puukuitueriste paikalleen puhallettuna  
(Yläpohjaeristeet onteloissa, puukuitueristeet paikalleen puhallettuna)  
Rakennuspahvi  
Tarvittavat tuulensuojalevyt yläpohjaan  
(1,5-kerrosmallit ja palkkikatot )  
Palovillat piipuille



### 13. KEVYET VÄLISEINÄT

Sisäverhouspaneeli, hirsipaneeli (kuivat tilat)  
Sisäverhouslevy (WC, VH, KHH, kiintokalusteiden taustat), kipsilevy  
Ala- ja yläjuoksut  
Runkotolpat, kertopuu  
Väliseinien äänieristys  
(muuratut väliseinät ja niiden mahdolliset verhousmateriaalit eivät kuulu toimitussisältöön)

### 14. KOSTEAT TILAT

Saunan ja pesuhuoneen kattopaneelit, kuusipaneeli  
Saunan ja pesuhuoneen katon alaslasku  
Saunan seinäpaneelit, kuusipaneeli  
Saunan koolausrima  
Laudelaudat, kuusi  
Lauteiden runko  
Alumiinipaperi  
Saunan katon eristeet

### 15. IKKUNAT

MSEL-IKKUNAT  
Ulkopuute alumiini, valkoinen, sisäpuite maalattu valkoinen  
Saunan ikkunan sisäpuiteessa väritön suojakäsittely  
Ikkunoiden tiivistet valmiina  
Ikkunoiden pintahelat, valkoiset  
Ikkunoiden liimaristikot  
Tuuletusikkunat aukipitolaittein  
Selektiivi + Argon, U-arvo 1,0  
25 vuoden lahoamattomuustakuu  
Vinokulmaiset kiinteät ikkunat, jos talomallissa on  
(myös kellarikerroksen ikkunat kellarimalleissa )

### 16. ULKO-OVET, suunnitelman mukaan

Lämpörunkoiset ulko-ovet ja parvekkeen/puutarhanovet  
Valkoiseksi maalatut ovet  
Paksu lämpörunko  
Ovien lasituksessa 3k-lämpölasi  
Ulko-oven karmisyvyys 168 mm  
Alumiinijäkisteinen rakenne, 12 v. suoranapysymistakuu  
(myös kellarikerroksen ovet kellarimalleissa )

### 17. VÄLIOVET, suunnitelman mukaan

Tehdaslakattu ja -heloitettu oksamäntypeiliovi,  
kolmipeilinen 7-9\*21  
Tehdaslakattu ja -heloitettu lasiaukollinen tuulikaapin ovi,  
6R (ei sis. Lasia), mikäli mallissa on  
Puuvalmit karmit  
Tehdaslakattu ja -heloitettu lasiaukollinen  
pariovi 6R+6R 15\*21, (ei sis. lasia)  
Saunan kokolasiovi, savunharmaa  
Saunan oven puuvalmiit karmit  
(taite-, palje- / liukuovet eivät kuulu toimitussisältöön)  
(myös kellarikerroksen ovet kellarimalleissa )  
(mahdolliset palo-osastoivat ovet eivät sisälly)

### 18. VUORILAUDAT

Sisäpuolelle ikkunoihin ja ulko-oviin  
Ulkopuolelle ikkunoihin ja ulko-oviin  
Smyygit  
Ikkunoiden ja ovien tippalaudat ja koristepalat  
ulkopuolelle, mallin mukaan  
Ikkunoiden ja ovien koristepalat sisäpuolelle



Kalusteiden kiinnityslaudat, hirsiseinät  
(pyöreiden ja puolipyöreiden ikkunoiden vuorilaudat eivät kuulu toimitussisältöön)

## 19. LISTAT

Jalkalistat  
Kattolistat  
Väliovien listat

## 20. SISÄPORTAAT JA KAITEET

Asennusvalmiit lakatut mäntyportaat, suunnitelman mukaan  
Seinakäsijohteet, porraskaiteet ja kerroskaiteet  
(myös kellarikerroksen portaat ja kaiteet kellarimalleissa)

## 21. RAUTAKAUPPATARVIKKEET

Ikkunoiden muovipinnoitetut vesipellit (valkoinen)  
Ulko-ovien kuvioidut alumiinivesipellit  
Ulko-ovien helapaketti 2, painike Hoppe Amsterdam ja  
Abloy HCR (Exec) sarjoitettuna ja asennettuna, satiinikromattu  
(myös kellarimalleissa)  
Pintahelat välioviin (MYÖS KELLARIMALLEISSA)

## 22. KELLARIKERROKSEEN KUULUVAT TARVIKKEET MAINITTU ERIKSEEN TOIMITUSSISÄLLÖSSÄ

Rakennus oletetaan kuuluvaksi paloluokkaan P3.  
Hinnoissa ei ole huomioitu mahdollisia lento- tai liikennemeluvaatimuksia.

## 23. MAMMUTIN HINNOITTELU

Hinnoittelu perustuu Mammuttipakettihinnastoon.

## 24. TALON RAKENTAMISEEN LIITTYY TÄMÄN TOIMITUSSISÄLLÖN JA ASENNUSLAAJUUDEN LISÄKSI MM. SEURAAVIA HANKINTOJA JA TYÖVAIHEITA

Tontti, liittymät, maanrakennus, perustukset tarvittavine eristyksineen, sala-ojat ja sadevesijärjestelmät, talovarusteet, pihatyöt tarvikkeineen, pintakäsittelyt ja ulkomaalaukset tarvikkeineen, sähkö- ja lvi-asennukset tarvikkeineen, talon kiintokalusteet ja kodinkoneet, talon sisäarakenteiden työt ja tarvikkeet (PAITSI TÄSSÄ TOIMITUSSISÄLLÖSSÄ LUETELLUT TARVIKKEET), pintakäsittelyaineet, materiaalit ja työt, talon ulkorakenteiden työt

## 25. TALON RAKENTAMISEN KOKONAISKUSTANNUKSET

Rakennustutkimus RTS Oy:n rakentajatutkimuksen mukaan, vuonna 2008 rakennettujen pientalojen keskimääräiset rakentamiskustannukset ilman tontin hankintaa ovat 1500 euroa / kerrosalaneliö (ilman oman työn osuutta). Tähän tutkimukseen perustuva käsitys rakentamisen kokonaiskustannuksista saadaan kertomalla talojen kerrosalaneliöt (myös aputilat) tutkimuksen mukaisella keskihinnalla ja kustannusmuutokset huomioimalla.

## 26. YKSILÖLLINEN TARJOUS

Talopakettikauppojen yhteydessä tehdään usein asiakaskohtainen räätälöity toimitussisältö.

Tehtaässä asiakaskohtainen yksilöity tarjous talopaketista tämän toimitussisältöselostuksen sijaan, pätee asiakaskohtaisen tarjouksen toimitustapaseloste.

Yksilöllisissä tarjouksissa toimitussisältöä voidaan täydentää runsaalla oheistuotevalikoimalla ja valinnoilla.



**MammuttiHirsi**  
Aina vahvempi.

# Hinnasto

Villa-mallisto	Hinta
Villa -87	67 600 €
Villa -100	93 400 €
Villa -108 (tasakertamalli)	100 600 €
Villa -176	108 300 €
Villa -201 (torni kevytrak.)	110 500 €

Classic-mallisto	Hinta
Classic -72	48 200 €
Classic -73	51 100 €
Classic -76	49 600 €
Classic -80	60 800 €
Classic -83	53 000 €
Classic -113	59 900 €
Classic -128, putkivinttivaraus	86 500 €
Classic -136	74 700 €
Classic -140	96 700 €
Classic -149, kellarillinen	78 700 €
Classic -171	109 900 €
Classic -196	113 800 €

City-mallisto	Hinta
City -121 vinolla sisäkatolla	73 400 €
City -123	86 500 €
City -126	67 200 €
City -135 putkivinttivaraus	84 200 €
City -142	72 100 €
City -184	99 300 €
City -188	106 300 €
City -190	136 500 €

Hinnat voimassa toistaiseksi. Pidätämme oikeuden hinta- ja tuotemuutoksiin. Hinnat sisältävät alv:n 23%.



## Hinnasto

<b>Victory City-mallit</b>	<b>Hinta</b>
Victory City -96	56 000 €
Victory City -101	60 900 €
Victory City -126	77 400 €
Victory City -131	77 400 €
Victory City -132	71 000 €
Victory City -134	72 100 €
Victory City -138	78 400 €
Victory City -139	79 000 €
Victory City -141	85 900 €
Victory City -145	87 400 €
Victory City -147	84 000 €
Victory City -167	96 700 €
Victory City -170	87 600 €
Victory City -176	93 100 €
Victory City -181	99 300 €
Victory City -193A	110 000 €
Victory City -193B	105 700 €
Victory City -217	113 200 €

<b>Victory Classic-mallit</b>	<b>Hinta</b>
Victory Classic -106	65 000 €
Victory Classic -117	64 100 €
Victory Classic -127A	70 100 €
Victory Classic -127B	80 100 €
Victory Classic -134	83 800 €
Victory Classic -138	72 000 €
Victory Classic -153	81 900 €
Victory Classic -155	91 900 €
Victory Classic -180	103 900 €
Victory Classic -194	105 500 €

Hinnat voimassa toistaiseksi. Pidätämme oikeuden hinta- ja tuotemuutoksiin. Hinnat sisältävät alv:n 23%.



# Hinnasto

Victory Future-mallit	Hinta
Victory Future -136	74 300 €
Victory Future -143	99 100 €
Victory Future -146	94 800 €
Victory Future -155	94 800 €
Victory Future -171	113 500 €
Victory Future -183	110 700 €
Victory Future -194	132 100 €
Victory Future -235	122 900 €

Villa-mallit	Hinta
Villa 64	46 400 €
Villa 70	57 800 €
Villa 63	42 900 €
Villa 86	67 500 €
Villa 80	77 900 €
Villa 76	60 100 €
Villa 81	64 700 €
Villa 79	67 000 €
Villa 88	81 100 €
Villa 130	83 800 €
Villa 101	75 900 €
Villa 102	87 700 €
Villa 109	71 500 €
Villa 119	88 600 €
Villa 120	85 300 €
Villa 94A	73 900 €
Villa 94B	32 500 €
Villa 121	101 500 €
Villa 176	130 900 €
Villa 151	103 900 €

Hinnat voimassa toistaiseksi. Pidätämme oikeuden hinta- ja tuotemuutoksiin. Hinnat sisältävät alv:n 23%.

